

(V/v: Công bố thông tin giữa niên độ)

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 10 năm 2016

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

1. Tên công ty : Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Lương Tài
2. Mã chứng khoán : LUT
3. Địa chỉ trụ sở chính : 173A Nguyễn Văn Trỗi, phường 11, Quận PN, HCM.
4. Điện thoại : 08. 38421028 Fax: 08. 38421029
5. Người thực hiện công bố thông tin: Trịnh Văn An– Kế toán trưởng
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1 Báo cáo tài chính Tóm tắt Q3/2016 của Công ty CP Đầu tư Xây dựng Lương Tài. Bao gồm: BCDKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
 - 6.2 Nội dung giải trình (chênh lệch 330% LNST so với cùng kỳ năm trước):

Diễn giải	Quý 3-2016	Quý 3-2015	Chênh lệch	% Tỷ lệ
1	2	3	4 = (2)-(3)	5 = (2)/(3)
Doanh thu	90.735.237.995	50.632.463.668	40.102.774.327	79%
Lợi nhuận sau thuế	1.392.411.375	323.889.776	1.068.521.599	330%

- Nguyên nhân tăng doanh thu: Doanh thu quý 3/2016 so với quý 3/2015 tăng khoảng 79% (tương đương giá trị là **40.102.774.327** đồng) là do khối lượng công việc thực hiện hoàn thành đúng như công tác thi công và nghiệm thu định kỳ của công ty (Mặt bằng thi công được bàn giao đúng tiến độ và thời tiết thi công thuận lợi). Quý 3/2015 khối lượng thi công đạt ở mức trung bình và một phần bị vướng thủ tục nghiệm thu bàn giao cũng như hạn chế về mặt bằng thi công được bàn giao từ chủ đầu tư.
 - Lợi nhuận tăng 330% trong Quý 3/2016 so với Quý 03/2015 tương đương giá trị là **1.068.521.599** đồng; một phần đến từ việc tiết giảm chi phí quản lý doanh nghiệp và chi phí lãi vay nên dẫn đến lợi nhuận tăng khá cao so với cùng kỳ năm trước.
7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.luongtaigrovyuup.com
- Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố

TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban kiểm soát;
- Lưu HC.



Phạm Thành Trung